


Haustyp I.1

Farbe

Sockel:	Sichtmauerwerk aus Klinkern, Stürze der Kellerfenster scheinrecht gemauert	
Eingangstreden:	Sichtmauerwerk aus Klinker, beidseitig gefasst von gemauerten Wangen	
Flächen:	Kieselkratzputz mit Splittzuschlag	nicht bekannt (nicht weiß)
Kranzgesimse:	Putz, einfach profiliert, geglättet	weiß (gekalkt)
Fenstergewände:	wie Gesimse, Putz liegt ca. 2cm hinter dem Fassadenputz zurück	
Türgewände:	Putz, geglättet, rechteckig dem Türverlauf folgend mit halbkreisförmiger Erweiterung über dem Eingang; zweifacher Rücksprung, 1.Ebene wie Fensterfaschen, 2.Ebene ca. 4cm dahinter und zur Eingangstür hin abgerundet	weiß (gekalkt)
Eingangsbeleuchtung:	weiße Glaskugelleuchten (d=15cm) mit Porzellanfassung, Oberkante schließt mit Türsturz bündig ab	
Hausnummer:	mittig im Halbkreis über der Eingangstür in achteckigem Rahmen eingeschrieben	
Türen:	Holz, im Oberteil verglast, schlagen nach innen auf, versehen mit einem Knauf, einem Türschild und einem Posteinwurf in einfacher Ausführung	
Fenster:	EG: Holz, zweiflügelig, ein Fenster, pro Flügel drei Sprossen OG: Holz, zweiflügelig, zwei Fenster, pro Flügel zwei Sprossen Anm.: Vorne sind die Sprossen erforderlich, Hinten können sie weggelassen werden Wasserschenkel Kastenfenster, Wetterschenkel im historischen Profil	weiß gestrichen
Konstruktion:	Kehlbalkendach	
Deckung:	Biberschwanzziegel (Segmentschnitt) in Kronendeckung mit vermörteltem First und Graten; einheitliche Dachfläche über gesamtem Gebäude, Entlüftungen aus Kunststoff zur Gartenseite hin erlaubt, Anbringen von Satellitenempfängern zur Gartenseite hin erlaubt	ziegelrot
Gauben:	Str.: blechgedeckt, Seiten geputzt, profiliertes Kranzgesims aus Holz, sichtbare Stirnbretter Garten: Fledermausgauben (je eine halbe pro Hauseinheit) mit Biberschwänzen gedeckt	
Gaubenfenster:	Holz, zweiflügelig, pro Flügel drei liegende Rechtecke	weiß gestrichen

- Kaminköpfe:** Sichtmauerwerk wie Sockel, oberer Abschluss als Rollschicht, Anschluss zum Dach vermörtelt; Erneuerung in Form von Klinkermauerwerk oder Blechverwahrung
- Dachentwässerung:** Halbrundrinnen aus Zink- oder Titanzinkblech, Fallrohre für die gesamte Dachfläche an den Gebäudeseiten und zur Gartenseite
- Abdeckung:** Vollziegel, ausgeführt als leicht geneigte Binderschicht
- Sonstiges:** separate Briefkästen auf den Putzflächen sind nicht zulässig
Anbringen von Solaranlagen auf den Dachflächen ist nicht gestattet, Alternativstandorte suchen