



## Haustyp II.1

## Farbe

<b>Sockel:</b>	Sichtmauerwerk aus Klinkern, Stürze der Kellerfenster scheidrecht gemauert	
<b>Eingangstreppe:</b>	Sichtmauerwerk aus Klinkern, beidseitig gefasst von gemauerten Wangen	
<b>Flächen:</b>	Kieselkratzputz mit Splittzuschlag	nicht bekannt (nicht weiß)
<b>Kranzgesimse:</b>	Putz, einfach profiliert, geglättet	weiß (gekalkt)
<b>Fenstergewände:</b>	wie Gesimse, Putz liegt ca. 2cm hinter dem Fassadenputz zurück	
<b>Türgewände:</b>	Putz, geglättet, rechteckig dem Türverlauf folgend mit abgerundeten Ecken und beidseitig zur Mitte hin leicht ansteigenden geraden über dem Eingang; zweifacher Rücksprung, 1.Ebene wie Fenstergewände, 2.Ebene ca. 4cm dahinter und zur Eingangstür hin abgerundet	weiß (gekalkt)
<b>Eingangsbeleuchtung:</b>	weiße Glaskugelleuchten (d=15cm) mit Porzellanfassung, Oberkante schließt mit Türsturz bündig ab	
<b>Hausnummer:</b>	mittig über der Eingangstür in achteckigem Rahmen eingeschrieben	
<b>Türen:</b>	Holz, im Oberteil verglast, schlagen nach innen auf, versehen mit einem Knauf, einem Türschild und einem Posteinwurf in einfacher Ausführung	verschiedenfarbig gestrichen
<b>Fenster:</b>	<b>EG:</b> Holz, zweiflügelig, ein Fenster, pro Flügel drei Sprossen <b>OG:</b> Holz, zweiflügelig, zwei Fenster, pro Flügel zwei Sprossen <b>Anm.:</b> Vorne sind die Sprossen erforderlich, Hinten können sie weggelassen werden <b>Wasserschenkel</b> Kastenfenster, Wetterschenkel im historischen Profil	weiß gestrichen
<b>Konstruktion:</b>	Kehlbalkendach	
<b>Deckung:</b>	Biberschwanzziegel (Segmentschnitt) in Kronendeckung mit vermörteltem First und Graten einheitliche Dachfläche über gesamtem Gebäude, Entlüftungen aus Kunststoff zur Gartenseite hin erlaubt, Anbringen von Satellitenempfängern zur Gartenseite hin erlaubt	ziegelrot
<b>Gauben:</b>	<b>Str.:</b> blechgedeckt, Seiten geputzt, profiliertes Kranzgesims aus Holz, sichtbare Stirnbretter <b>Garten:</b> Fledermausgauben (je eine halbe pro Hauseinheit) mit Biberschwänzen gedeckt	
<b>Gaubenfenster:</b>	Holz, zweiflügelig, pro Flügel drei liegende Rechtecke	weiß gestrichen

- Kaminköpfe:** Sichtmauerwerk wie Sockel, oberer Abschluss als Rollschicht, Anschluss zum Dach vermörtelt  
Erneuerung in Form von Klinkermauerwerk oder Blechverwahrung
- Dachentwässerung:** Halbrundrinnen aus Zink- oder Titanzinkblech, Fallrohre für die gesamte Dachfläche an den Gebäudeseiten und zur Gartenseite
- Sonstiges:** separate Briefkästen auf den Putzflächen sind nicht zulässig  
Anbringen von Solaranlagen auf den Dachflächen ist nicht gestattet, Alternativstandorte suchen